

TÉRMINOS DE USO

Exclusión de garantías y limitación de responsabilidad

A menos que se especifique lo contrario, nada de lo contenido en el Sitio de Web de **North Point International Institute (NPII)**, excepto estas disposiciones legales constituye, ni tiene por objeto constituir, una oferta, incitación, promesa o contrato de ningún tipo.

El contenido incluido en los Sitios se presenta como una cortesía para ser utilizado sólo con fines informativos y no está exento de errores. **NPII** no hace representaciones o garantías de ningún tipo con respecto a los Sitios o su contenido. **NPII** no garantiza que las funciones contenidas en el material, serán ininterrumpidas o libres de errores, que los defectos sean corregidos, o que los Sitios o los servidores que los hacen disponibles estén libres de virus u otros componentes dañinos.

Por otra parte, **NPII** no representa ni garantiza que el contenido de sus sitios sea exacto, completo o actual para una aplicación específica o particular, o de la aplicación. Este aviso sólo debe ser dictado en referencia a los hechos y circunstancias adecuadas para cada situación. **NPII** le estimula para contactar profesional adecuado y consultor para evaluar sus necesidades y circunstancias específicas y prestar asesoramiento en consecuencia.

Además, los enlaces a la información no-NPII o referencias a las organizaciones afiliadas se proporcionan como una cortesía y conveniencia para usted. Estos enlaces y referencias no pretenden, ni constituyen un argumento a favor de los materiales vinculados o de las organizaciones que hace referencia **NPII**. El contenido y los puntos de vista sobre los vínculos y de esas organizaciones son exclusivamente suyos y no reflejan necesariamente los de **NPII**, o de las organizaciones oficiales, directores o socios.

En ningún caso **NPII** o cualquiera de sus ejecutivos, administradores o socios serán responsables por cualquier daño - ya sean directos, indirectos, especiales, en general, como consecuencia, por supuesto lucro cesante, o de otra manera - que pudieran derivarse de cualquier uso o dependencia en los materiales o los enlaces disponibles en o a través de sitios de NPII.

Registro; suspensión o terminación de la cuenta

Registro

Para tener acceso a cierta información y funcionalidad, debe registrarse en los sitios y abrir una cuenta de usuario ("Cuenta"). Usted es responsable de mantener la confidencialidad del nombre de usuario y la contraseña asociada con su cuenta y de toda la actividad en su cuenta, y usted no puede transferir su



cuenta a otra parte. Usted garantiza que toda la información que usted proporciona a **NPII** es exacta y correcta o verdadera, le pedimos que actualice su cuenta si es necesario para que sea exacta y completa.

Suspensión o terminación de la cuenta, Acceso actividades del grupo

NPII se reserva el derecho a su sola discreción, de suspender o cancelar su cuenta o para bloquear el acceso a los sitios en cualquier momento (i) si se sospecha que usted no ha cumplido con estos términos, (ii) si recibimos varios avisos de infracción de conformidad con la *Digital Millennium Copyright Act*, relacionados con su cuenta (s), o (iii) por otras razones que **NPII** determina de buena fe son necesarias o apropiadas, incluso si **NPII** sospecha que usted está utilizando o intentando utilizar los Sitios de alguna manera que viole cualquier ley o regulación aplicable. **NPII** también podrá suspender o cancelar su cuenta por inactividad prolongada en su cuenta. También podrá dar por terminado su acceso o derechos de administrador en cualquier Sitio de Entrada de usuario. Está usted de acuerdo que la **NPII**, no es ni será responsable ante usted de ningún daño o pérdida que pueda derivarse de nuestra denegación de acceso a la Sitios. Usted puede cancelar su cuenta en cualquier momento.

Características Interactivas y Contenido de Usuario

(I) **NPII** puede ofrecer la oportunidad para usted y los demás a contribuir con ideas, comentarios, preguntas y otras comunicaciones o de los Sitios (el "Contenido de Usuario") en tabloncillos de anuncios, áreas de grupo, comunidades, blogs, correo electrónico y otras características de los sitios de Internet (Sitio Entrada de usuario) que pueden ser ofrecidos de vez en cuando, y puede ser operado por **NPII** o por un tercero. Usted no podrá utilizar los Sitios de Web, para llevar a cabo cualquier otra actividad ilegal (incluyendo difamar, abusar, acosar, acechar, amenazar o de otra manera violar los derechos legales - como el derecho a la privacidad de los demás) o inmoral. En concreto, no podrá efectuar cualquiera de los siguientes tipos de actividades:

- a. la transmisión de información que viole alguna patente, marca registrada, secretos comerciales, derechos de autor u otros derechos de propiedad de cualquiera de las partes;
- b. transmitir cualquier material que contenga virus, caballos de Troya, gusanos, bombas de tiempo, o cualquier otro código informático, archivos o programas que puedan interrumpir, destruir o limitar la funcionalidad de cualquier software o hardware o equipo de telecomunicaciones;
- c. hacerse pasar por cualquier persona o entidad, o declarar falsamente o de otra forma falsificar su asociación a alguna persona o entidad;
- d. publicidad o difusión de contenido comercial;
- e. perturbación o interrupción de los Sitios;



- f. interrumpir las actividades o el goce de los Sitios de otros usuarios, o
- g. recoger o almacenar datos personales de otros usuarios, excepto cuando sea necesario para las actividades permitidas en los Sitios.
- i. Usted debe ejercer discreción antes de confiar en la información contenida en el Contenido de Usuario. Usted se compromete a evaluar y asumir todos los riesgos asociados con el uso de cualquier Contenido de Usuario, incluyendo, sin limitación de cualquier riesgo relacionado con su confianza en la exactitud, integridad o utilidad de dicho Contenido de Usuario. NPII no asume ninguna responsabilidad por la información contenida en el Contenido de Usuario.
 - ii. Usted está de acuerdo que NPII, a su discreción, puede eliminar cualquier Contenido de Usuario de una Sala de Entrada de usuario que ofrece NPII, en cualquier momento y por cualquier motivo. Usted está de acuerdo que NPII no será responsable ante usted ni ante terceros por la supresión de cualquier Contenido de Usuario en los Sitios. Usted puede eliminar su contenido de usuario de los Sitios, en cualquier momento.
 - iii. Usted reconoce y acepta que NPII puede conservar y revelar el Contenido del usuario, si así lo requiere la ley o si NPII considera de buena fe que dicha reserva o revelación es razonablemente necesaria para cumplir con procesos legales, hacer cumplir estos Términos, responder a una reclamación que el Usuario Contenido viole los derechos de cualquier tercero, o para proteger el derecho, propiedad o seguridad personal de NPII, los usuarios de los Sitios, y el público. Usted también reconoce que el procesamiento técnico y transmisión de los Sitios, incluyendo, sin limitación, el contenido de usuario, puede involucrar transmisiones a través de varias redes y cambios para ajustarse y adaptarse a los requisitos técnicos de conexión de redes o dispositivos.
 - iv. NPII no asume ninguna responsabilidad u obligación alguna por dicho Contenido del Usuario, o por el uso de cualquier pieza de Entrada de usuario operado por un tercero. Sin limitación de lo anterior, **NPII** no se hace responsable de la recopilación, uso o divulgación de cualquier información personal, en o por medio de una entrada de usuario de habitaciones operado por un tercero. En tales circunstancias, debe hacer referencia a los términos del servicio y la declaración de privacidad de los terceros que operen la opinión de sitios de Web.
 - v. Con sujeción a las leyes aplicables y los requisitos de la política de privacidad de **NPII**, cualquier comunicación enviada por usted a través de estos sitios o de otro tipo a **NPII** (incluyendo, sin limitación, el contenido de usuario.) son de forma no confidencial, y **NPII** no tiene la obligación de abstenerse de reproducir, publicar o utilizar en cualquier forma o por cualquier propósito relacionado con los Sitios o sus usuarios. Usted será responsable por el contenido y la información contenida en cualquier comunicación enviada por usted a los Sitios o de otro tipo a **NPII**, incluyendo, sin limitación de su veracidad y exactitud.
 - vi. **NPII** no reclama ningún derecho de propiedad sobre el Contenido de usuario que publique a los



Sitios. Al publicar Contenido de Usuario a los Sitios, usted concede a **NP II**, y usted representa y garantiza que tiene el derecho de conceder a NP II, una irrevocable, perpetua, no exclusiva, transferible, de licencia gratuita, en todo el mundo (con el derecho a sub-licenciar) para copiar, ejecutar públicamente, mostrar públicamente, reformatar, traducir, extractar, distribuir, crear trabajos derivados y utilizar dicho Contenido de Usuario para cualquier fin o en relación con el Sitio.

- vii. El administrador de cualquier pieza de Entrada de usuario determina su composición y puede terminar el acceso de cualquier usuario individual en cualquier momento.

Las quejas sobre violaciones a la Propiedad Intelectual / Ley de Copyright del Milenio Digital

NP II respeta la propiedad intelectual de terceros, y exige a sus usuarios hacer lo mismo. **NP II** procesará notificaciones de supuestas infracciones que reciba y tomará las medidas pertinentes por la *Digital Millennium Copyright Act* (DMCA) y otras leyes aplicables de propiedad intelectual. Si usted cree que su trabajo ha sido copiado y es accesible en un sitio de una manera que constituya una violación de derechos de autor, o que sus derechos de propiedad intelectual se han violado de otra manera, por favor, Derechos de Autor de **NP II** del agente con la siguiente información en un aviso ("Aviso"), también pueden enviar una notificación de aviso. Para ser eficaz, la notificación debe ser por escrito y contener la siguiente información (DMCA, 17 USC § 512 (c) (3)):

- i. una firma electrónica o física de la persona que está autorizada para actuar en nombre del propietario de los derechos de autor (copyright);
- ii. una descripción de la obra con derechos de autor que usted afirma han sido violadas;
- iii. la identificación de la obra con derechos de autor que la demanda ha sido vulnerada (y, si es posible), un lugar donde una copia autorizada de la obra con derechos de autor existe, por ejemplo, la URL de la página web donde está publicado o el nombre del libro en el que ha sido publicada);
- iv. la identificación de la dirección URL u otra ubicación específica en los sitios donde el material que considera que infringe se encuentra (debe incluir suficiente información para que NP II puede localizar el material);
- v. su dirección, número de teléfono y dirección de correo electrónico;
- vi. una declaración jurada de que usted cree de buena fe, que el uso disputado no está autorizado por el propietario de los derechos de autor (Copyright), su agente o la ley, y
- vii. una declaración jurada, hecha bajo pena de perjurio, que la información mencionada en su

notificación es exacta y que usted es el propietario de los derechos de autor (Copyright) o autorizado para actuar en nombre del dueño del copyright.

Enviar aviso al agente para la notificación de reclamaciones de infracción de los Derechos de Autor como la siguiente:

Dirección Postal:
Atención: Tecnología
North Point International Institute
PO Box 363889
San Juan, PR 00936-3889

Teléfono: 787-296-9898

Correo electrónico: tecnología@edunorthpoint.net

Solución de Controversias

Ley de Administración

Estos Términos y la resolución de cualquier conflicto relacionado con estas Condiciones o los Sitios se registrará e interpretará de acuerdo con las leyes de los Estados Unidos y las leyes del Estado de aplicable a los contratos ejecutados y realizados dentro de Puerto Rico, sin dar ningún efecto a cualquier conflicto de leyes que pueden dar lugar a la aplicación de las leyes de cualquier otra jurisdicción. Estos Términos se consideran como ejecutado y aplicable en el Estado de Puerto Rico.

Arbitraje obligatorio

Si surge una controversia entre usted y **NPII**, cada parte se compromete irrevocablemente a (i) resolver la controversia mediante arbitraje vinculante realizado en Puerto Rico de conformidad con las normas de la Asociación Americana de Arbitraje ("AAA"), (ii) llevar cualquier controversia en la aplicación de arbitraje en virtud de estos Términos o de perseguir medidas cautelares exclusivamente en los tribunales federales y estatales ubicadas en San Juan, Puerto Rico, Estados Unidos de América y (iii) someterse a la jurisdicción exclusiva de dichos tribunales y renuncian a cualquier objeción a la exclusiva jurisdicción de los tribunales. Cada parte será responsable de sus gastos y una parte igual de los "árbitros y gastos administrativos del arbitraje. No obstante lo anterior, cada parte tendrá el derecho de solicitar medidas cautelares temporales si se determina que es necesario para evitar daños irreparables (incluidas las infracciones de la propiedad intelectual). Usted acepta que independientemente de cualquier estatuto o ley en contrario, cualquier reclamación o causa de acción que surja de o relacionado con el uso de los Sitios o con estos términos debe ser presentada dentro de un (1) año después que dicho reclamo o causa de



acción o prescribirá para siempre.

Disposiciones Generales

Asignación

Usted no puede asignar estos Términos y Condiciones o cualquiera de sus obligaciones en virtud de los mismos sin el consentimiento previo por escrito de **NPII** y cualquier intento de cesión es nula y sin efecto. **NPII** podrá asignar estos Términos y cualquiera de sus obligaciones en virtud de los mismos en cualquier momento y por cualquier razón.

De comunicaciones electrónicas; Acuerdo de unión

Usted acepta que (i) estos Términos y Condiciones constituyen un acuerdo ", firmado por usted" bajo cualquier ley aplicable, (ii) cualquier notificación u otra comunicación con respecto al uso de los Sitios se pueden proporcionar de manera electrónica (mediante la publicación en los sitios, por correo electrónico, y otros formatos electrónicos) y se considerarán recibidas después de su publicación o de distribución. Las presentes Condiciones (incluyendo la Política de Privacidad) constituyen el acuerdo completo entre usted y **NPII**, y sustituyen cualquier otro acuerdo, oral o escrita, en relación con su objeto. Usted da su consentimiento para el uso del idioma Inglés en estas Condiciones y todos los documentos o avisos relacionados con ellos y con su uso de los Sitios.

Divisibilidad

Si cualquiera de estos Términos se determina para ser inválida, nula o inejecutable por cualquier razón, entonces la disposición no exigible se considerará modificación de una manera que lo más cerca de llevar a cabo la intención de la disposición en la máxima medida permitida por la ley aplicable o eliminado si la enmienda no es posible, y los términos restantes serán exigibles en la máxima medida permitida por la ley.

No Renuncia

El fracaso de **NPII** para hacer cumplir estos Términos en todos los casos en que se podrían aplicar no es una renuncia de cualquiera de los derechos de **NPII**, y **NPII** se reserva el derecho de tomar todas las medidas legales disponibles para hacer cumplir estos Términos.

